

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2022 (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže:

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, Považská Bystrica

Sídlo: Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

Zastúpený: Mgr. Štefan Capák, riaditeľ školy

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK5381800000007000507460

IČO: 17050561

DIČ: 2020712617

Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín

Kontaktná osoba: Ing. Mária Bíziková

Predmet nájmu na základe súťaže: Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov o celkovej výmere 69 m², nachádzajúcich sa v budove školy, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1.

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Účel nájmu: prevádzkovanie bufetu pre žiakov a zamestnancov školy

Minimálna výška nájmu: 25,00 Eur za 1 m² /rok

K nájomnému budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájomom – energie a komunálny odpad, upratovanie, bežná údržba a oprava, ostatné služby.

Počas letných mesiacov júl – august bude fakturovaný len nájom za prenajaté priestory.

Doba platnosti zmluvy o nájme: Na dobu určitú – 1 rok odo dňa uzatvorenia zmluvy

Spôsob predloženia cenovej ponuky: Záujemcovia môžu predložiť svoje ponuky osobne, alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „Prenájom bufetu - neotvárať“ na adresu:

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

v termíne **do 29.07.2022 do 08.00 h**

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:

- a) Identifikačné údaje uchádzača:
U fyzickej osoby – podnikateľ: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH;
U právnickej osoby – podnikateľ: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH,
štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu;
- b) Bankové spojenie uchádzača
- c) Navrhovaná výška nájomného za m²/rok

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, vždy od 8.00 h do 12.00 h. Kontaktná osoba: Ing. Mária Bíziková, tel: 042/4324411, e-mail: maria.bizikova@strojnickapb.sk

Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok nebude do súťaže zaradený.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatom za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy: www.sosjpb.sk.

Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne. S víťazom súťaže bude následne uzatvorená zmluva o nájme predmetných nebytových priestorov.

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, Považská Bystrica si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky súťaže, príp. odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Považskej Bystrici, 16.06.2022

Mgr. Štefan Capák
riaditeľ SOŠ strojníckej